GROUPE HOSPITALIER BRETAGNE SUD

Site du SCORFF (56)

Restructuration de la PUI

Projet de regroupement des stocks, de l'automatisation de la dispensation globale des médicaments et de dispositifs médicaux

Programme Technique Détaillé
Tome 3

Fiches de spécifications par locaux types

Version 2

Novembre 2025

Maître d'ouvrage

Groupe Hospitalier Bretagne Sud
5 avenue de Choiseul
56322 LORIENT Cedex

Assistant du Maître d'Ouvrage

A2MO RENNES
Tour Alma
35000 RENNES

A2MO
Stratégie immobilière
& Management d'opérations

TABLE DES MATIERES

1 OBJET DU DOCUMENT 3
2 CONTENU ET MODE D'EMPLOI 3
3 FICHES PAR LOCAL TYPE 4
3.1 Liste des fiches par locaux types 4
3.2 Fiches par locaux types 4

1 OBJET DU DOCUMENT

Le Tome III – Fiches par locaux types fait partie d'un ensemble de documents articulés entre eux, dont il est indissociable, et qui comporte les éléments suivants :

- TOME I : PROGRAMME ARCHITECTURAL ET FONCTIONNEL

Ce tome présente le contexte de l'opération, expose le fonctionnement global de l'opération, les principaux choix organisationnels et précise le phasage des travaux.

Il détaille la constitution de chacun des secteurs fonctionnels : activités – localisation – organisation interne et liste des locaux avec surfaces correspondantes. Un schéma fonctionnel illustre le cas échéant l'organisation retenue.

- TOME II : PROGRAMME TECHNIQUE

Ce tome recense les principales contraintes et exigences, à la fois réglementaires et qualitatives, liées à l'opération telle qu'elle découle du Tome I.

Il s'articule autour d'exigences générales et particulières qui sont organisées par thèmes et par corps d'état.

- TOME III : FICHES DE SPECIFICATIONS PAR LOCAUX TYPES

Pour chaque local type, une fiche vise à préciser de manière quantitative les exigences recensées au Tome II.

Elle peut également préciser de manière spécifique une exigence qualitative et/ou une interface avec des périmètres en dehors de l'opération.

- DOCUMENTS ANNEXES

Ils sont constitués d'études spécifiques et/ ou de documents d'archive améliorant la compréhension du projet.

Ils sont réputés référencés dans chacun des tomes qu'ils complètent.

2 CONTENU ET MODE D'EMPLOI

Ces fiches sont génériques, une seule fiche peut correspondre à plusieurs locaux de mêmes caractéristiques que l'on peut retrouver dans plusieurs ensembles.

Elles complètent le plan de zoning OPTILOG - référencé V11 - qui donne le code couleur ci-après :

: local nécessitant des travaux

- local ne nécessitant pas de travaux, avec changement d'activité ou non par rapport à l'existant
- équipements présents ou à installer ne nécessitant pas de travaux

équipement robotisé nécessitant des alimentations spécifiques

Seuls les locaux faisant l'objet de travaux sont référencés dans les fiches.

Une fiche contient 6 groupes d'informations :

➢ L'en-tête donne le nom du local type et le code fiche associé :

⇨ Chaque local comporte un code fiche indiqué dans le tableau des surfaces (fourni en annexe du tome 1) et repris au § 3.1 ci-après.

⇨ Ce code est repris dans les fiches en haut à droite (ex. MED001).

➢ Les informations générales précisant :

⇨ le type d'activité pratiquée dans le local,

⇨ la localisation du local concerné,

⇨ la nature générale des travaux qui distingue principalement :

- le réaménagement d'un local, ne générant pas de modification de l'usage du local, et impliquant des interventions +/- ponctuelles ; sauf contre-indication explicite, les données de la fiche relatives aux caractéristiques architecturales, techniques et d'équipements viennent en complément de l'existant

- la réaffectation d'un local, générant la modification de l'usage du local, et impliquant des interventions +/- ponctuelles ; sauf contre-indication explicite, les données de la fiche relatives aux caractéristiques architecturales, techniques et d'équipements viennent en substitution de l'existant
- la création d'un local, dans un volume existant, générant la modification de l'usage du local hôte, et impliquant des interventions +/- complexes ; sauf contre-indication explicite, les données de la fiche relatives aux caractéristiques architecturales, techniques et d'équipements viennent en substitution de l'existant

➢ les locaux de références : locaux existants remplissant la même fonction ; ils sont indiqués à titre d'information pour définir le niveau de finitions, le type de matériaux, de traitement technique, etc…

➢ Les caractéristiques architecturales qui concernent les éléments dimensionnels et le second œuvre

➢ Les caractéristiques techniques qui concernent les éléments quantitatifs techniques

➢ Les équipements immobiliers et mobiliers (cf. tome 2 pour la définition de ceux-ci),

➢ L'observation permet de préciser certaines spécificités au local le cas échéant.

3 FICHES PAR LOCAL TYPE

3.1 Liste des fiches par locaux types

GUI001	Guichet
LOG001	Local ménage
LOG002	Logistique
MED001	Chambre froide
MED002	Espace DIN manuelle
MED003	Espace Robot dispensation nominative (DIN)
MED004	Espace Robot dispensation globale (DIG)
MED005	Espace robot stockeur vertical
PERS001	Détente personnel
REC001	Local réception et expédition
RET001	Local de stockage rétrocession
SPE001	Préparatoire non stérile
TER001	Bureau 1 poste
TER001Bis	Bureau 1 poste
TER002	Bureau 2 postes
TER002Bis	Bureau 2 postes
TER003	Bureau 3 postes
TER006	Bureau 6 postes

3.2 Fiches par locaux types

Nom : Guichet	Code : GUI001

Informations générales
Type d'activité : Accueil personnels de soins / patients
Zone : RdJ/ Secrétariat RdJ/ Local SPIE
Nature générale des travaux : Création d'un local
Local de référence dans l'existant : H-01-PHA-006

Traitement Architectural		
Caractéristiques Dimensionnelles		
Hauteur Libre : 2,60 m		Contraintes spécifiques :
Accès		Sûreté
Gabarit Accès : 0,90 m		Contrôle d'accès : Serrure
Type de porte : Pleine / Battante / 1 vantail		Vidéosurveillance : Sans Objet
Spécificités : Sans Objet		Autres :
Eclairement		Caractéristiques de revêtement
Eclairement Naturel : selon existant		Type de Sol : Souple + relevé en plinthe
Occultation :	Oui	Revêtement Mural : Peinture lessivable
Protection solaire :	Oui	
Eclairage Général : direct LED		Protection Murale :Sans objet
Commande éclairage : interrupteur		Plafond/Faux Plafonds : Démontable

Traitement Technique	
Boîtiers Courants forts / Courants faibles	
Points Accès Informatique (PTI): Type P1 x 1u	TV / Ecran :
Courants forts (hors PTI)	Courants faibles (Hors PTI)
PCN ou PCO: Sans objet	RJ45 : Sans objet
Autres CFO : _	Autres CFA : _
Chauffage / Ventilation / Climatisation	
T° Hiver : 19°C	Renouvellement d'air : 2 vol/h
T° Eté : Gradient -5°C / temp Ext	Exigences particulières : _
Fluides médicaux / Gaz spécifiques	
Lit ou poste type : Sans Objet	Autres fluides : Sans Objet

Plomberie sanitaire	
Alimentations diverses	Evacuations diverses

Equipements	
Equipements Immobiliers	Equipements Mobiliers
Banque d'accueil	

Observations

Nom : Local ménage	Code : LOG001

Informations générales
Type d'activité : Logistique "hôtelière"
Zone : RdJ/ Secrétariat
Nature générale des travaux : Réaffectation d'un local
Local de référence dans l'existant : H-01-PHA-033

Traitement Architectural			
Caractéristiques Dimensionnelles			
Hauteur Libre : dito existant		Contraintes spécifiques :	
Accès		Sûreté	
Gabarit Accès : dito existant		Contrôle d'accès : dito existant	
Type de porte : dito existant		Vidéosurveillance : Sans Objet	
Spécificités : dito existant		Autres :	
Eclairement		Caractéristiques de revêtement	
Eclairement Naturel : dito existant		Type de Sol : dito existant	
Occultation :	dito existant	Revêtement Mural : dito existant	
Protection solaire :	dito existant		
Eclairage Général : dito existant		Protection Murale :dito existant	
Commande éclairage : dito existant		Plafond/Faux Plafonds : dito existant	

Traitement Technique	
Boîtiers Courants forts / Courants faibles	
Points Accès Informatique (PTI): dito existant	TV / Ecran :
Courants forts (hors PTI)	Courants faibles (Hors PTI)
PCN ou PCO: dito existant	RJ45 : dito existant
Autres CFO : _	Autres CFA : _
Chauffage / Ventilation / Climatisation	
T° Hiver : 19°C	Renouvellement d'air : 2 vol/h
T° Eté : Non contrôlée	Exigences particulières : _
Fluides médicaux / Gaz spécifiques	
Lit ou poste type : Sans Objet	Autres fluides : Sans Objet

Plomberie sanitaire	
Alimentations diverses	Evacuations diverses
Oui / à créer selon équipements	Oui / à créer selon équipements

Equipements	
Equipements Immobiliers	Equipements Mobiliers
- vidoir x 1u - paillasse humide x 1u	

Observations
Remaniement distribution terminale, reprises éventuelles finitions, etc... à prévoir

Nom : Logistique	Code : LOG002

Informations générales
Type d'activité : Logistique "hôtelière"
Zone : RdJ/ Secrétariat // Archives RdC/ Tertiaire B // local matériovigilance
Nature générale des travaux : Réaffectation d'un local
Local de référence dans l'existant :

Traitement Architectural		
Caractéristiques Dimensionnelles		
Hauteur Libre : dito existant		Contraintes spécifiques :
Accès		Sûreté
Gabarit Accès : dito existant		Contrôle d'accès : dito existant
Type de porte : dito existant		Vidéosurveillance : Sans Objet
Spécificités : dito existant		Autres :
Eclairement		Caractéristiques de revêtement
Eclairement Naturel : dito existant		Type de Sol : dito existant
Occultation :	dito existant	Revêtement Mural : dito existant
Protection solaire :	dito existant	
Eclairage Général : dito existant		Protection Murale :dito existant
Commande éclairage : dito existant		Plafond/Faux Plafonds : dito existant

Traitement Technique	
Boîtiers Courants forts / Courants faibles	
Points Accès Informatique (PTI): dito existant	TV / Ecran :
Courants forts (hors PTI)	Courants faibles (Hors PTI)
PCN ou PCO: dito existant	RJ45 : dito existant
Autres CFO : _	Autres CFA : _
Chauffage / Ventilation / Climatisation	
T° Hiver : 19°C	Renouvellement d'air : 2 vol/h
T° Eté : Non contrôlée	Exigences particulières : _
Fluides médicaux / Gaz spécifiques	
Lit ou poste type : Sans Objet	Autres fluides : Sans Objet

Plomberie sanitaire	
Alimentations diverses	Evacuations diverses

Equipements	
Equipements Immobiliers	Equipements Mobiliers
Sans objet	

Observations
Remaniement distribution terminale, reprises éventuelles finitions, etc... à prévoir

Nom : Chambre froide	Code : MED001

Informations générales
Type d'activité : Stockage médicaments
Zone : RdJ/ Local SPIE
Nature générale des travaux : Création d'un local
Local de référence dans l'existant : H-01-PHA-030

Traitement Architectural		
Caractéristiques Dimensionnelles		
Hauteur Libre : 2,60 m		Contraintes spécifiques :
Accès		Sûreté
Gabarit Accès : 0,90 m		Contrôle d'accès : badge
Type de porte : Pleine / Battante / 1 vantail		Vidéosurveillance : Oui / dito référence
Spécificités : qualité isotherme		Autres :
Eclairement		Caractéristiques de revêtement
Eclairement Naturel : Non		Type de Sol : résine
Occultation :	non	Revêtement Mural : Peinture lessivable
Protection solaire :	non	
Eclairage Général : direct LED		Protection Murale :Sans objet
Commande éclairage : interrupteur		Plafond/Faux Plafonds : Démontable

Traitement Technique	
Boîtiers Courants forts / Courants faibles	
Points Accès Informatique (PTI): Type P1 x 1u	TV / Ecran :
Courants forts (hors PTI)	Courants faibles (Hors PTI)
PCN ou PCO: Sans objet	RJ45 : Sans objet
Autres CFO : _	Autres CFA : _
Chauffage / Ventilation / Climatisation	
T° Hiver : dito référence	Renouvellement d'air : dito référence
T° Eté : dito référence	Exigences particulières : _
Fluides médicaux / Gaz spécifiques	
Lit ou poste type : Sans Objet	Autres fluides : Sans Objet

Plomberie sanitaire	
Alimentations diverses	Evacuations diverses

Equipements	
Equipements Immobiliers	Equipements Mobiliers
Sans objet	

Observations

Nom : Espace DIN manuelle	Code : MED002

Informations générales
Type d'activité : Stockage médicaments
Zone : RdJ/ Local SPIE
Nature générale des travaux : Création d'un local
Local de référence dans l'existant :

Traitement Architectural			
Caractéristiques Dimensionnelles			
Hauteur Libre : 2,60 m		Contraintes spécifiques :	
Accès		Sûreté	
Gabarit Accès : 0,90 m		Contrôle d'accès : badge	
Type de porte : Pleine / Battante / 1 vantail Occulus 0,8 x 0,8		Vidéosurveillance : Sans Objet	
Spécificités : Sans Objet		Autres :	
Eclairement		Caractéristiques de revêtement	
Eclairement Naturel : Selon existant		Type de Sol : résine	
Occultation :	oui	Revêtement Mural : Peinture lessivable	
Protection solaire :	oui		
Eclairage Général : direct LED		Protection Murale :Sans objet	
Commande éclairage : interrupteur		Plafond/Faux Plafonds : Démontable	

Traitement Technique	
Boîtiers Courants forts / Courants faibles	
Points Accès Informatique (PTI): Type P1 x 1u	TV / Ecran :
Courants forts (hors PTI)	Courants faibles (Hors PTI)
PCN ou PCO: Sans objet	RJ45 : Sans objet
Autres CFO : _	Autres CFA : _
Chauffage / Ventilation / Climatisation	
T° Hiver : 19°C	Renouvellement d'air : 6 vol/h
T° Eté : 25° C max	Exigences particulières : _
Fluides médicaux / Gaz spécifiques	
Lit ou poste type : Sans Objet	Autres fluides : Sans Objet

Plomberie sanitaire	
Alimentations diverses	Evacuations diverses

Equipements	
Equipements Immobiliers	Equipements Mobiliers
Sans objet	

Observations

Nom : Espace Robot dispensation nominative (DIN)	Code : MED003

Informations générales
Type d'activité : Stockage médicaments
Zone : RdJ/ Local SPIE
Nature générale des travaux : Création d'un local
Local de référence dans l'existant :

Traitement Architectural		
Caractéristiques Dimensionnelles		
Hauteur Libre : dito existant		Contraintes spécifiques : Capacité portante du plancher compris poinçonnement au droit du robot
Accès		Sûreté
Gabarit Accès : 1,40 m		Contrôle d'accès : badge
Type de porte : Pleine / Battante / 2 vantaux		Vidéosurveillance : Sans Objet
Spécificités : Protection - ht.1.30m en entrée et en sortie		Autres :
Eclairement		Caractéristiques de revêtement
Eclairement Naturel : Selon existant		Type de Sol : résine
Occultation :	oui	Revêtement Mural : Peinture lessivable
Protection solaire :	oui	
Eclairage Général : direct LED		Protection Murale :Protection périphérique 1,30 m ht
Commande éclairage : interrupteur		Plafond/Faux Plafonds : sans objet

Traitement Technique	
Boîtiers Courants forts / Courants faibles	
Points Accès Informatique (PTI): Type P1 x 1u	TV / Ecran :
Courants forts (hors PTI)	Courants faibles (Hors PTI)
PCN ou PCO: A créer / Selon équipements	RJ45 : A créer / Selon équipements
Autres CFO : _	Autres CFA : _
Chauffage / Ventilation / Climatisation	
T° Hiver : 19°C	Renouvellement d'air : 2 vol/h
T° Eté : Gradient -5°C / temp Ext	Exigences particulières : _
Fluides médicaux / Gaz spécifiques	
Lit ou poste type : Sans Objet	Autres fluides : Sans Objet

Plomberie sanitaire	
Alimentations diverses	Evacuations diverses

Equipements	
Equipements Immobiliers	Equipements Mobiliers
Sans objet	Robot DIN

Observations

Nom : Espace Robot dispensation globale (DIG)	Code : MED004

Informations générales

Type d'activité : Stockage médicaments
Zone : RdJ/ Local SPIE
Nature générale des travaux : Création d'un local
Local de référence dans l'existant :

Traitement Architectural

Caractéristiques Dimensionnelles

Hauteur Libre : dito existant	Contraintes spécifiques :
Accès	**Sûreté**
Gabarit Accès : 1,40 m	Contrôle d'accès : Serrure
Type de porte : Pleine / Battante / 2 vantaux	Vidéosurveillance : Sans Objet
Spécificités : Protection - ht.1.30m en entrée et en sortie	Autres :
Eclairement	**Caractéristiques de revêtement**
Eclairement Naturel : selon existant	Type de Sol : résine
Occultation : oui	Revêtement Mural : Peinture lessivable
Protection solaire : oui	
Eclairage Général : direct LED	Protection Murale :Sans objet
Commande éclairage : interrupteur à proximité des accès	Plafond/Faux Plafonds : sans objet

Traitement Technique

Boîtiers Courants forts / Courants faibles

Points Accès Informatique (PTI): Type P1 x 3u	TV / Ecran :
Courants forts (hors PTI)	**Courants faibles (Hors PTI)**
PCN ou PCO: A créer / Selon équipements	RJ45 : A créer / Selon équipements
Autres CFO : _	Autres CFA : _

Chauffage / Ventilation / Climatisation

T° Hiver : 19°C	Renouvellement d'air : 2 vol/h
T° Eté : Gradient -5°C / temp Ext	Exigences particulières : _

Fluides médicaux / Gaz spécifiques

Lit ou poste type : Sans Objet	Autres fluides : Sans Objet

Plomberie sanitaire

Alimentations diverses	Evacuations diverses

Equipements

Equipements Immobiliers	Equipements Mobiliers
paillasse sèche (0,8 x 4,8 m)	Robot DIG

Observations

PTI au droit de la paillasse sèche répartis tous les 1,5m env.

Nom : Espace robot stockeur vertical	Code : MED005

Informations générales
Type d'activité : Stockage médicaments
Zone : RdJ/ Centrale
Nature générale des travaux : Réaffectation d'un local
Local de référence dans l'existant :

Traitement Architectural		
Caractéristiques Dimensionnelles		
Hauteur Libre : dito existant		Contraintes spécifiques :
Accès		Sûreté
Gabarit Accès : dito existant		Contrôle d'accès : dito existant
Type de porte : dito existant		Vidéosurveillance : Sans Objet
Spécificités : dito existant		Autres :
Eclairement		Caractéristiques de revêtement
Eclairement Naturel : dito existant		Type de Sol : dito existant
Occultation :	dito existant	Revêtement Mural : dito existant
Protection solaire :	dito existant	
Eclairage Général : dito existant		Protection Murale :dito existant
Commande éclairage : dito existant		Plafond/Faux Plafonds : dito existant

Traitement Technique	
Boîtiers Courants forts / Courants faibles	
Points Accès Informatique (PTI): dito existant	TV / Ecran :
Courants forts (hors PTI)	Courants faibles (Hors PTI)
PCN ou PCO: A créer / Selon équipements	RJ45 : A créer / Selon équipements
Autres CFO : _	Autres CFA : _
Chauffage / Ventilation / Climatisation	
T° Hiver : dito existant	Renouvellement d'air : dito existant
T° Eté : dito existant	Exigences particulières : _
Fluides médicaux / Gaz spécifiques	
Lit ou poste type : Sans Objet	Autres fluides : Sans Objet

Plomberie sanitaire	
Alimentations diverses	Evacuations diverses

Equipements	
Equipements Immobiliers	Equipements Mobiliers
Sans objet	Robot Stockeur vertical x 2u

Observations

Nom : Détente personnel | Code : PERS001

Informations générales

Type d'activité : Locaux du personnel
Zone : RdC/ Tertiaire A
Nature générale des travaux : Réaménagement d'un local
Local de référence dans l'existant :

Traitement Architectural

Caractéristiques Dimensionnelles

Hauteur Libre : selon existant	Contraintes spécifiques :
Accès	**Sûreté**
Gabarit Accès : 0,90 m	Contrôle d'accès : serrure
Type de porte : Pleine / Battante / 1 vantail	Vidéosurveillance : Sans Objet
Spécificités : Sans Objet	Autres :
Eclairement	**Caractéristiques de revêtement**
Eclairement Naturel : Selon existant	Type de Sol : Souple + relevé en plinthe
Occultation : oui	Revêtement Mural : Peinture lessivable
Protection solaire : Selon existant	
Eclairage Général : direct LED	Protection Murale :Sans objet
Commande éclairage : Interrupteur	Plafond/Faux Plafonds : Démontable

Traitement Technique

Boîtiers Courants forts / Courants faibles

Points Accès Informatique (PTI): Type P1 x 1u	TV / Ecran :
Courants forts (hors PTI)	**Courants faibles (Hors PTI)**
PCN ou PCO: PCN x 1u/ tous les 5 m² à répartir	RJ45 : RJ45 x 1u/ tous les 5 m² à répartir
Autres CFO : _	Autres CFA : _

Chauffage / Ventilation / Climatisation

T° Hiver : 20°C	Renouvellement d'air : 22m3/h/pers.
T° Eté : Gradient -5°C / temp Ext	Exigences particulières : _

Fluides médicaux / Gaz spécifiques

Lit ou poste type : Sans Objet	Autres fluides : Sans Objet

Plomberie sanitaire

Alimentations diverses	Evacuations diverses

Equipements

Equipements Immobiliers	Equipements Mobiliers
Sans objet	bureau, chaises, poste informatique, téléphone fixe, rangements

Observations

Nom : Local réception et expédition	Code : REC001

Informations générales
Type d'activité : Réception et expédition
Zone : RdJ / Réception
Nature générale des travaux : Réaménagement d'un local
Local de référence dans l'existant : H-01-PHA-020

Traitement Architectural			
Caractéristiques Dimensionnelles			
Hauteur Libre : dito existant		Contraintes spécifiques :	
Accès		Sûreté	
Gabarit Accès : dito existant		Contrôle d'accès : dito existant	
Type de porte : dito existant		Vidéosurveillance : Sans Objet	
Spécificités : dito existant		Autres :	
Eclairement		Caractéristiques de revêtement	
Eclairement Naturel : dito existant		Type de Sol : dito existant	
Occultation :	dito existant	Revêtement Mural : dito existant	
Protection solaire :	dito existant		
Eclairage Général : dito existant		Protection Murale :dito existant	
Commande éclairage : dito existant		Plafond/Faux Plafonds : dito existant	

Traitement Technique	
Boîtiers Courants forts / Courants faibles	
Points Accès Informatique (PTI): Type P1 x 1u	TV / Ecran :
Courants forts (hors PTI)	Courants faibles (Hors PTI)
PCN ou PCO: dito existant	RJ45 : dito existant
Autres CFO : _	Autres CFA : _
Chauffage / Ventilation / Climatisation	
T° Hiver : dito existant	Renouvellement d'air : dito existant
T° Eté : dito existant	Exigences particulières : _
Fluides médicaux / Gaz spécifiques	
Lit ou poste type : Sans Objet	Autres fluides : Sans Objet

Plomberie sanitaire	
Alimentations diverses	Evacuations diverses

Equipements	
Equipements Immobiliers	Equipements Mobiliers
Sans objet	

Observations
Dépose cloison existante entre H-01-PHA-020 et H-01-PHA-021 => Remaniement distribution terminale, reprises éventuelles finitions, etc... à prévoir

Nom : Local de stockage rétrocession	Code : RET001

Informations générales
Type d'activité : Rétrocession médicaments
Zone : RdJ/ Secrétariat
Nature générale des travaux : Réaménagement d'un local
Local de référence dans l'existant :

Traitement Architectural			
Caractéristiques Dimensionnelles			
Hauteur Libre : dito existant		Contraintes spécifiques : Capacité portante du plancher	
Accès		Sûreté	
Gabarit Accès : 0,90 m		Contrôle d'accès : Serrure	
Type de porte : Pleine / Battante / 1 vantail		Vidéosurveillance : Sans Objet	
Spécificités : _		Autres :	
Eclairement		Caractéristiques de revêtement	
Eclairement Naturel : selon existant		Type de Sol : dito existant	
Occultation :	Oui	Revêtement Mural : dito existant	
Protection solaire :	Oui		
Eclairage Général : dito existant		Protection Murale :dito existant	
Commande éclairage : dito existant		Plafond/Faux Plafonds : dito existant	

Traitement Technique	
Boîtiers Courants forts / Courants faibles	
Points Accès Informatique (PTI): Type P1 x 1u	TV / Ecran :
Courants forts (hors PTI)	Courants faibles (Hors PTI)
PCN ou PCO: dito existant	RJ45 : dito existant
Autres CFO : _	Autres CFA : _
Chauffage / Ventilation / Climatisation	
T° Hiver : dito existant	Renouvellement d'air : dito existant
T° Eté : dito existant	Exigences particulières : _
Fluides médicaux / Gaz spécifiques	
Lit ou poste type : Sans Objet	Autres fluides : Sans Objet

Plomberie sanitaire	
Alimentations diverses	Evacuations diverses

Equipements	
Equipements Immobiliers	Equipements Mobiliers
Sans objet	

Observations
Remaniement distribution terminale, reprises éventuelles finitions, etc... à prévoir

Nom : Préparatoire non stérile | Code : SPE001

Informations générales

Type d'activité : Préparation en milieu non stérile
Zone : RdC/ Tertiaire A
Nature générale des travaux : Réaménagement d'un local
Local de référence dans l'existant :

Traitement Architectural

Caractéristiques Dimensionnelles			
Hauteur Libre : selon existant		Contraintes spécifiques :	
Accès		**Sûreté**	
Gabarit Accès : 0,90 m		Contrôle d'accès : serrure	
Type de porte : Pleine / Battante / 1 vantail		Vidéosurveillance : Sans Objet	
Spécificités : Sans Objet		Autres :	
Eclairement		**Caractéristiques de revêtement**	
Eclairement Naturel : Selon existant		Type de Sol : Souple + relevé en plinthe	
Occultation :	oui	Revêtement Mural : Peinture lessivable	
Protection solaire :	Selon existant		
Eclairage Général : direct LED		Protection Murale :Sans objet	
Commande éclairage : Interrupteur		Plafond/Faux Plafonds : Démontable	

Traitement Technique

Boîtiers Courants forts / Courants faibles	
Points Accès Informatique (PTI): Type P1 x 1u	TV / Ecran :
Courants forts (hors PTI)	**Courants faibles (Hors PTI)**
PCN ou PCO: PCN x 1u/ tous les 5 m² à répartir	RJ45 : RJ45 x 1u/ tous les 5 m² à répartir
Autres CFO : _	Autres CFA : _
Chauffage / Ventilation / Climatisation	
T° Hiver : 20°C	Renouvellement d'air : 22m3/h/pers.
T° Eté : Gradient -5°C / temp Ext	Exigences particulières : _
Fluides médicaux / Gaz spécifiques	
Lit ou poste type : Sans Objet	Autres fluides : Sans Objet

Plomberie sanitaire

Alimentations diverses	Evacuations diverses
sans objet	sans objet

Equipements

Equipements Immobiliers	Equipements Mobiliers
Sans objet	bureau, chaises, poste informatique, téléphone fixe, rangements

Observations

Nom : Bureau 1 poste | Code : TER001

Informations générales

Type d'activité :
Tertiaire

Zone :
RdJ/ Secrétariat // Bureau de délivrance rétrocession
RdC/ Tertiaire A

Nature générale des travaux :
Réaménagement d'un local

Local de référence dans l'existant :
H-00-PHA-016

Traitement Architectural

Caractéristiques Dimensionnelles

Hauteur Libre : selon existant	Contraintes spécifiques :
Accès	**Sûreté**
Gabarit Accès : 0,90 m	Contrôle d'accès : serrure
Type de porte : Pleine / Battante / 1 vantail	Vidéosurveillance : Sans Objet
Spécificités : Sans Objet	Autres :
Eclairement	**Caractéristiques de revêtement**
Eclairement Naturel : Selon existant	Type de Sol : Souple + relevé en plinthe
Occultation : oui	Revêtement Mural : Peinture lessivable
Protection solaire : Selon existant	
Eclairage Général : direct LED	Protection Murale :Sans objet
Commande éclairage : Interrupteur	Plafond/Faux Plafonds : Démontable

Traitement Technique

Boîtiers Courants forts / Courants faibles

Points Accès Informatique (PTI): Type P1 x 1u / poste	TV / Ecran :
Courants forts (hors PTI)	**Courants faibles (Hors PTI)**
PCN ou PCO: PCN x 1u / tranche de 2 postes	RJ45 : Sans objet
Autres CFO : _	Autres CFA : _

Chauffage / Ventilation / Climatisation

T° Hiver : 20°C	Renouvellement d'air : 22m3/h/pers.
T° Eté : Gradient -5°C / temp Ext	Exigences particulières : _

Fluides médicaux / Gaz spécifiques

Lit ou poste type : Sans Objet	Autres fluides : Sans Objet

Plomberie sanitaire

Alimentations diverses	Evacuations diverses
sans objet	sans objet

Equipements

Equipements Immobiliers	Equipements Mobiliers
Sans objet	bureau, chaises, poste informatique, téléphone fixe, rangements

Observations

Remaniement distribution terminale, reprises éventuelles finitions, etc... à prévoir

Nom : Bureau 1 poste	Code : TER001Bis

Informations générales
Type d'activité : Tertiaire
Zone : RdJ/ Local SPIE
Nature générale des travaux : Création d'un local
Local de référence dans l'existant : H-00-PHA-016

Traitement Architectural		
Caractéristiques Dimensionnelles		
Hauteur Libre : 2,60 m		Contraintes spécifiques :
Accès		Sûreté
Gabarit Accès : 0,90 m		Contrôle d'accès : serrure
Type de porte : Pleine / Battante / 1 vantail		Vidéosurveillance : Sans Objet
Spécificités : Sans Objet		Autres :
Eclairement		Caractéristiques de revêtement
Eclairement Naturel : Selon existant		Type de Sol : Souple + relevé en plinthe
Occultation :	oui	Revêtement Mural : Peinture lessivable
Protection solaire :	Oui	
Eclairage Général : direct LED		Protection Murale :Sans objet
Commande éclairage : Interrupteur		Plafond/Faux Plafonds : Démontable

Traitement Technique	
Boîtiers Courants forts / Courants faibles	
Points Accès Informatique (PTI): Type P1 x 1u / poste	TV / Ecran :
Courants forts (hors PTI)	Courants faibles (Hors PTI)
PCN ou PCO: PCN x 1u / tranche de 2 postes	RJ45 : Sans objet
Autres CFO : _	Autres CFA : _
Chauffage / Ventilation / Climatisation	
T° Hiver : 20°C	Renouvellement d'air : 22m3/h/pers.
T° Eté : Gradient -5°C / temp Ext	Exigences particulières : _
Fluides médicaux / Gaz spécifiques	
Lit ou poste type : Sans Objet	Autres fluides : Sans Objet

Plomberie sanitaire	
Alimentations diverses	Evacuations diverses

Equipements	
Equipements Immobiliers	Equipements Mobiliers
Sans objet	bureau, chaises, poste informatique, téléphone fixe, rangements

Observations

Nom : Bureau 2 postes	Code : TER002

Informations générales
Type d'activité : Tertiaire
Zone : RdJ / Centrale RdC/ Tertiaire A
Nature générale des travaux : Réaménagement d'un local
Local de référence dans l'existant : H-00-PHA-007

Traitement Architectural			
Caractéristiques Dimensionnelles			
Hauteur Libre : selon existant		Contraintes spécifiques :	
Accès		Sûreté	
Gabarit Accès : 0,90 m		Contrôle d'accès : serrure	
Type de porte : Pleine / Battante / 1 vantail		Vidéosurveillance : Sans Objet	
Spécificités : Sans Objet		Autres :	
Eclairement		Caractéristiques de revêtement	
Eclairement Naturel : Selon existant		Type de Sol : Souple + relevé en plinthe	
Occultation :	oui	Revêtement Mural : Peinture lessivable	
Protection solaire :	Oui		
Eclairage Général : direct LED		Protection Murale :Sans objet	
Commande éclairage : Interrupteur		Plafond/Faux Plafonds : Démontable	

Traitement Technique	
Boîtiers Courants forts / Courants faibles	
Points Accès Informatique (PTI): Type P1 x 1u / poste	TV / Ecran :
Courants forts (hors PTI)	Courants faibles (Hors PTI)
PCN ou PCO: PCN x 1u / tranche de 2 postes	RJ45 : Sans objet
Autres CFO : _	Autres CFA : _
Chauffage / Ventilation / Climatisation	
T° Hiver : 20°C	Renouvellement d'air : 22m3/h/pers.
T° Eté : Gradient -5°C / temp Ext	Exigences particulières : _
Fluides médicaux / Gaz spécifiques	
Lit ou poste type : Sans Objet	Autres fluides : Sans Objet

Plomberie sanitaire	
Alimentations diverses	Evacuations diverses
sans objet	sans objet

Equipements	
Equipements Immobiliers	Equipements Mobiliers
Sans objet	bureau, chaises, poste informatique, téléphone fixe, rangements

Observations
Remaniement distribution terminale, reprises éventuelles finitions, etc... à prévoir

Nom : Bureau 2 postes	Code : TER002Bis

Informations générales
Type d'activité : Tertiaire
Zone : RdJ / Centrale
Nature générale des travaux : Réaffectation d'un local
Local de référence dans l'existant : H-00-PHA-007

Traitement Architectural			
Caractéristiques Dimensionnelles			
Hauteur Libre : 2,60 m		Contraintes spécifiques :	
Accès		Sûreté	
Gabarit Accès : 0,90 m		Contrôle d'accès : serrure	
Type de porte : Pleine / Battante / 1 vantail		Vidéosurveillance : Sans Objet	
Spécificités : Sans Objet		Autres :	
Eclairement		Caractéristiques de revêtement	
Eclairement Naturel : Selon existant		Type de Sol : Souple + relevé en plinthe	
Occultation :	oui	Revêtement Mural : Peinture lessivable	
Protection solaire :	Oui		
Eclairage Général : direct LED		Protection Murale :Sans objet	
Commande éclairage : Interrupteur		Plafond/Faux Plafonds : Démontable	

Traitement Technique	
Boîtiers Courants forts / Courants faibles	
Points Accès Informatique (PTI): Type P1 x 1u / poste	TV / Ecran :
Courants forts (hors PTI)	Courants faibles (Hors PTI)
PCN ou PCO: PCN x 1u / tranche de 2 postes	RJ45 : Sans objet
Autres CFO : _	Autres CFA : _
Chauffage / Ventilation / Climatisation	
T° Hiver : 20°C	Renouvellement d'air : 22m3/h/pers.
T° Eté : Gradient -5°C / temp Ext	Exigences particulières : _
Fluides médicaux / Gaz spécifiques	
Lit ou poste type : Sans Objet	Autres fluides : Sans Objet

Plomberie sanitaire	
Alimentations diverses	Evacuations diverses

Equipements	
Equipements Immobiliers	Equipements Mobiliers
Sans objet	bureau, chaises, poste informatique, téléphone fixe, rangements

Observations

Nom : Bureau 3 postes | Code : TER003

Informations générales

Type d'activité : Tertiaire
Zone : RdJ / Centrale
Nature générale des travaux : Réaménagement d'un local
Local de référence dans l'existant : H-00-PHA-007

Traitement Architectural

Caractéristiques Dimensionnelles

Hauteur Libre : selon existant	Contraintes spécifiques :
Accès	**Sûreté**
Gabarit Accès : 0,90 m	Contrôle d'accès : serrure
Type de porte : Pleine / Battante / 1 vantail	Vidéosurveillance : Sans Objet
Spécificités : Sans Objet	Autres :
Eclairement	**Caractéristiques de revêtement**
Eclairement Naturel : Selon existant	Type de Sol : Souple + relevé en plinthe
Occultation : oui	Revêtement Mural : Peinture lessivable
Protection solaire : Oui	
Eclairage Général : direct LED	Protection Murale :Sans objet
Commande éclairage : Interrupteur	Plafond/Faux Plafonds : Démontable

Traitement Technique

Boîtiers Courants forts / Courants faibles

Points Accès Informatique (PTI): Type P1 x 1u / poste	TV / Ecran :
Courants forts (hors PTI)	**Courants faibles (Hors PTI)**
PCN ou PCO: PCN x 1u / tranche de 2 postes	RJ45 : Sans objet
Autres CFO : _	Autres CFA : _

Chauffage / Ventilation / Climatisation

T° Hiver : 20°C	Renouvellement d'air : 22m3/h/pers.
T° Eté : Gradient -5°C / temp Ext	Exigences particulières : _

Fluides médicaux / Gaz spécifiques

Lit ou poste type : Sans Objet	Autres fluides : Sans Objet

Plomberie sanitaire

Alimentations diverses	Evacuations diverses
sans objet	sans objet

Equipements

Equipements Immobiliers	Equipements Mobiliers
Sans objet	bureau, chaises, poste informatique, téléphone fixe, rangements

Observations

Remaniement distribution terminale, reprises éventuelles finitions, etc... à prévoir

Nom : Bureau 6 postes | Code : TER006

Informations générales

Type d'activité :
Tertiaire

Zone :
RdC / Tertiaire B
// secrétariats:
N°1 (2 postes)
N°2 (4 postes)

Nature générale des travaux :
Réaménagement d'un local

Local de référence dans l'existant :

Traitement Architectural

Caractéristiques Dimensionnelles

Hauteur Libre : selon existant	Contraintes spécifiques :
Accès	**Sûreté**
Gabarit Accès : 0,90 m	Contrôle d'accès : serrure
Type de porte : Pleine / Battante / 1 vantail	Vidéosurveillance : Sans Objet
Spécificités : Sans Objet	Autres :
Eclairement	**Caractéristiques de revêtement**
Eclairement Naturel : Selon existant	Type de Sol : Souple + relevé en plinthe
Occultation : oui	Revêtement Mural : Peinture lessivable
Protection solaire : Oui	
Eclairage Général : direct LED	Protection Murale :Sans objet
Commande éclairage : Interrupteur	Plafond/Faux Plafonds : Démontable

Traitement Technique

Boîtiers Courants forts / Courants faibles

Points Accès Informatique (PTI): Type P1 x 1u / poste	TV / Ecran :
Courants forts (hors PTI)	**Courants faibles (Hors PTI)**
PCN ou PCO: PCN x 1u / tranche de 2 postes	RJ45 : Sans objet
Autres CFO : _	Autres CFA : _

Chauffage / Ventilation / Climatisation

T° Hiver : 20°C	Renouvellement d'air : 22m3/h/pers.
T° Eté : Gradient -5°C / temp Ext	Exigences particulières : _

Fluides médicaux / Gaz spécifiques

Lit ou poste type : Sans Objet	Autres fluides : Sans Objet

Plomberie sanitaire

Alimentations diverses	Evacuations diverses
sans objet	sans objet

Equipements

Equipements Immobiliers	Equipements Mobiliers
Sans objet	bureau, chaises, poste informatique, téléphone fixe, rangements

Observations

Remaniement distribution terminale, reprises éventuelles finitions, etc... à prévoir